

**Kalundborgegnens Antennelaug referat fra ordinær generalforsamling
onsdag den 14. marts 2018 - klokken 19.00 i Kalundborg hallen,
Munkesøgade, indgang E.**

Dagsorden som følger:

A. Valg af dirigent og stemmetællere.

B. Bestyrelsens beretning om laugets virksomhed i det forløbne år.

C. Aflæggelse af regnskab.

D. Fastsættelse af årsbidrag for medlemmerne for det løbende regnskabsår.

E. Indkomne forslag: Der er indkommet forslag fra bestyrelsen om 2 ændringer i vedtægterne.

1. **Nuværende §2, stk. 1:** Antennelaugets formål er at tilvejebringe fællesantenneanlæg for Kalundborg og tilstødende kommuner og derefter varetage driften af anlægget.

Ny §2, stk. 1: Antennelaugets formål er at tilvejebringe og vedligeholde fællesantenneanlæg for Kalundborg og tilstødende kommuner samt varetage driften af anlægget.

2. **Nuværende §8, litra f:** Valg af formand kasserer og bestyrelsesmedlemmer, i overensstemmelse med § 9, stk. 3.

Ny §8, litra f: Valg af kasserer og bestyrelsesmedlemmer, i overensstemmelse med § 9, stk. 3.

Nuværende §9, stk. 3: Kassereren og et bestyrelsesmedlem vælges næste gang i 2013 for en periode på to år, og derefter i 2015 og fremover for en periode på tre år. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på tre år, næste gang i 2013. Formanden for bestyrelsen vælges for en periode på tre år, næste gang i 2014. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på tre år, næste gang i 2014.

Ny §9, stk. 3: Kassereren og to bestyrelsesmedlemmer vælges for en periode på 3 år første gang på generalforsamlingen 2018. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på tre år, næste gang i 2019. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på 3 år, næste gang 2020. Efter hver generalforsamling konstituerer bestyrelsen sig selv med formand og næstformand, ligesom bestyrelsen nedsætter udvalg efter behov. Såfremt formanden træder tilbage imellem 2 generalforsamlinger vælger bestyrelsen ny formand i kredsene af bestyrelsesmedlemmer.

Nuværende §9, stk. 4: Lauget tegnes af formanden i forbindelse med et bestyrelsesmedlem. Ved erhvervelse, afhændelse og pantsætning af fast ejendom samt ved optagelse af lån tegnes laugene af et flertal af bestyrelsens medlemmer, hvoraf en skal være enten formanden eller kassereren.

Ny §9, stk. 4: Lauget tegnes af formanden i forbindelse med et bestyrelsesmedlem. Ved erhvervelse, afhændelse og pantsætning af fast ejendom samt ved optagelse af lån tegnes laugene af et flertal af bestyrelsens medlemmer, hvoraf en skal være formanden og en skal være kassereren.

F. Valg af kasserer for 3 år:

Henning Brøgger Obsen Villig til genvalg

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 3 år:

Thomas Philip Villig til genvalg

Peter Hermann Villig til genvalg

G. Valg af 2 suppleanter for 1 år:

Martin Schwartzbach Villig til genvalg

Søren Kastrop Petersen Ny opstiller

Valg af 2 revisorer for 1 år:

Per Nykjær Villig til genvalg

Sune Sjøberg Villig til genvalg

H. Valg af 2 revisorsuppleanter for 1 år:

Irene Kristensen Villig til genvalg

Søren Kastrop Petersen Ny opstiller

I. Eventuelt

Formanden Thomas Philip bød velkommen og foreslog Esben Roslev som generalforsamlingens dirigent.

Pkt. A: Esben Roslev blev valgt uden modkandidat.

Esben Roslev kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig, med annoncering den 27. februar 2018 i ugeavisen og på foreningens hjemmeside d. 26. februar 2018.

Der er mødt 30 stemmeberettigede medlemmer op.

Valg af stemmetællere:

Daniel Badeby og Cristian Frandsen

Referent: Brian Christensen

Pkt. B: Bestyrelsen beretning blev læst op af formanden (vedhæftet som bilag).

Der var ingen kommentarer til beretningen, som blev taget til efterretning.

Pkt. C: Henning Obsen fremlagde regnskabet som var påtegnet af bestyrelsen og revisorerne.

Der var et overskud på 4.318.469 kr. og aktiver i alt på 26.596.958 kr.

Det giver en egenkapital på 11.086.962 kr.

- **Spørgsmål:** Angående den i gang værende personalesag, afsættelse af beløb til om der indgår bidrag til advokat i beløbet.
Svar: Der indgår ikke advokatsalær i beløbet.
- **Spørgsmål:** Har bestyrelsen stillet spørgsmål til habilitet i sagens styrelse?
Svar: Ja det har bestyrelsen taget stilling til, formanden redegjorde efterfølgende herfor.
- **Spørgsmål:** hvilke papirer har foreningen foretaget investeringer i?
Svar: Foreningen har investeret i obligationer men er ved at ligge om til en forsigtig kombination af aktier og obligationer.

Pkt. D: Henning Obsen fremlagde fastsættelsen af årsbidraget:

Grundpakken	2016 kr. pr. år.
Mellempakken	4128 kr. pr. år.
Fuld pakken	5616 kr. pr. år.

Der var ingen kommentarer til fremlæggelsen eller beløbene. Årsbidraget blev taget til efterretning.

Pkt. E: Indkomne forslag:

Der er indkommet forslag fra bestyrelsen om 2 ændringer i vedtægterne.

Forslag til ændringerne i forslag 1, blev vedtaget

Ny formulering af §2, stk. 1:

Antennelaugets formål er at tilvejebringe og vedligeholde fællesantenneanlæg for Kalundborg og tilstødende kommuner samt varetage driften af anlægget.

Forslag til ændringerne i forslag 2, blev vedtaget

Ny formulering af §8, litra f:

Valg af kasserer og bestyrelsesmedlemmer, i overensstemmelse med § 9, stk. 3

Ny formulering af §9, stk. 3

Kassereren og to bestyrelsesmedlemmer vælges for en periode på 3 år første gang på generalforsamlingen 2018. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på tre år, næste gang i 2019. To menige medlemmer af bestyrelsen vælges for en periode på 3 år, næste gang 2020. Efter hver generalforsamling konstituerer bestyrelsen sig selv med formand og næstformand, ligesom bestyrelsen nedsætter udvalg efter behov. Såfremt formanden træder tilbage imellem 2 generalforsamlinger vælger bestyrelsen ny formand i kredsen af bestyrelsesmedlemmer.

Ny formulering af §9, stk. 4

Lauget tegnes af formanden i forbindelse med et bestyrelsesmedlem. Ved erhvervelse, afhændelse og pantsætning af fast ejendom samt ved optagelse af lån tegnes lauget af et flertal af bestyrelsens medlemmer, hvoraf en skal være formanden og en skal være kassereren.

Pkt. F: Valg af Kasserer for 3 år:

Henning Brøgger Obsen genvælg

Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 3 år:

Thomas Philip genvælg

Peter Hermann genvælg

Pkt. G: Valg af 2 suppleanter for 1 år:

Martin Schwartzbach genvælg

Søren Kastrup Petersen Valgt

Valg af 2 revisorer for 1 år:

Per Nykjær genvælg

Sune Sjøberg genvælg

Pkt. H: Valg af 2 revisorsuppleanter for 1 år:
Irene Kristensen genvælgt
Søren Kastrup Petersen Valgt

Pkt. I: Eventuelt:
Spørgsmål: Hvorfor taber vi medlemmer i Engvejskvarteret?
Svar: Der er kommet en konkurrent til Ka-net, men tidligere medlemmer er lige så stille på vej tilbage.

Spørgsmål: Hvorfor vil tekst TV fra Ka-net ikke blive genoprettet?

Svar: Der er ikke et godt produkt på markedet.

Spørgsmål: Kabelomlægning hvor kabler flyttes fra bagerste del af grunden til vejen, hvorfor det?

Svar: Det er ved fejl retning næsten umuligt at komme til at udbedre fejl og enkelte private kommer til at grave kablerne over når de arbejder i baghaven. Yderligere skal kablerne snart udskiftes alligevel så derfor vælger vi at lægge nye nu inden der opstår fejl på de gamle kabler.

Der var ikke yderligere spørgsmål til eventuelt.

Generalforsamlingen sluttede kl. 19.55 og dirigenten takkede af.

Esben Roslev
Dirigent

Brian Christensen
Referent og bestyrelsesmedlem

Thomas Philip
Formand

Uno Andersen
Næstformand

Henning Obsen
Kasserer

Mogens Houmølle
Bestyrelsesmedlem

Flemming Røen
Bestyrelsesmedlem

Peter Hermann
Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesberetning år 2018

Medlemstallet hos Kalundborgegnens Antennelaug er uændret i forhold til år 2016. Vi har stadig ca. 9.500 medlemmer, selvom vi desværre har mistet medlemmer i og omkring Engvejskvarteret. Heldigvis kommer der stadig nye medlemmer til, spredt i vores efterhånden ret store geografiske dækningsområde, så derfor har vi kunnet fastholde medlemsantallet.

Fra den 1. juli 2016 blev det teknisk muligt at levere bredbånd uden TV.
172 har valgt denne løsning, opgjort i feb. 2018

Valg af TV pakker ligger fordelt med ca. 3.775 som har grundpakken. Det er ca. 25 mindre end sidste år på samme tidspunkt.

1.350 har mellempakken, et fald på 50

4.050 medlemmer har valgt fuldpakken, et fald på 150.

Bland selv, mellempakken er steget fra 120 til 170.

Bland selv fuldpakken har 15 medlemmer valgt.

Dermed er det ikke den store forskel i forhold til sidste år, når det gælder tv pakker, udover at Bland selv har fremgang.

Nedgraderinger sker stadig uden omkostning for det enkelte medlem

Opgradering til større TV pakke koster 450 kr.

Den tekniske ændring til bland selv afregnes med 150 kr.

Som nævnt før er der også de medlemmer som helt vælger TV fra og klarer sig med internettet.

Ka-net internet:

Ca. 6.030 har internet gennem fællesantennen, en beskeden fremgang på 80 flere end sidste år på samme tidspunkt, men det hænger også sammen med de medlemmer vi har mistet i og omkring Engvejskvarteret.

780 medlemmer har valgt en højere hastighed, sidste år var det 600 mod knap 300 året tidligere. Basisforbindelsen 50/10 som flertallet vælger, koster stadig 199 kr. pr. måned.

Vi må hermed konstatere, at det er vigtigt at kunne levere hurtigt internet, med eller uden tv og i forskellige hastigheder.

Wi-Fi er efterhånden en selvfølge, når man benytter internet. Wi-Fi følger med når du tilmelder dig internet hos Ka-net. Hvis det ønskes, kan medlemmer som stadig har et modem uden Wi-Fi, få det byttet til en kabelrouter med indbygget Wi-Fi.

Der følger dog mange udfordringer med, når man snakker Wi-Fi, da miljøet aldrig er ens i boligerne.

En dårlig placering af den trådløse router kan give dårlig trådløs dækning og derfor nedsat hastighed på det trådløse netværk.

Antennelaugget har heldigvis ikke problemer med at levere hurtigt og stabilt internet via tilslutningskablet til selve routeren, derfor gælder det, at en evt. hastighedsmåling gerne skal udføres kablet- og ikke trådløst, ellers vil målingen ikke være korrekt.

Den indbyggede trådløse forbindelse i routeren klarer de fleste boligernes behov, men i en del boliger er der brug for bedre trådløs dækning, specielt hvis huset er i flere plan. Her kan det trådløse signal forbedres markant med en Strong Wi-Fi løsning. Strong produktet kan forbindes med op til 4 enheder, som samlet kan dække op til 300m². Mindst 2 Strong Wi-Fi enheder, den første bag routeren med kabel, den anden alene til strøm på en anden placering er nødvendigt for at give muligheden for MESH. Benyttes en enkelt Strong Wi-Fi enhed, vil denne fungere som trådløs extender. Prisen er 20 kr. pr. stk. - pr. måned. Øges hastigheden til 100/15 som koster 249 kr. pr. måned, er den første Strong med i abonnementet.

Beskyttelse på internettet - Ka-nets sikkerhedsprodukt

Ka-nets sikkerhedsprodukt er en ny form for beskyttelse, som vi tilbyder alle vores medlemmer uden beregning.

Når man er medlem hos Kalundborgegnens Antennelaug og har et internetabonnement så er forbindelsen beskyttet af sikkerhedsproduktet. Der kan vælges imellem tre niveauer af beskyttelse: ingen, mellem eller høj beskyttelse.

Sikkerhedsproduktet virker på den måde at når man bevæger sig rundt på internettet og man f.eks. forsøger at tilgå en hjemmeside eller andet indhold, som er blevet rapporteret skadeligt, så vises en advarsel på skærmen. Til de fleste tider er det muligt at omgå advarslen, hvis man er sikker på at man vil tilgå hjemmesiden eller indholdet, men der kan forekomme tilfælde hvor siden eller indholdet er 100% bekræftet skadeligt og her er det ikke muligt uden at man helt fravælger sikkerhedsproduktet.

Sikkerhedsproduktet bruger DNS til at blokere trusler over alle porte og protokoller, samt stopper malware før det når brugerens PC eller netværk. Selv hvis en enhed bliver inficeret på anden vis, vil sikkerhedsproduktet blokere forbindelsen til angriberens servere, stoppe dataudvekslingen og blokere ransomware, inden kryptering af PC'en bliver udført.

Det nye sikkerhedsprodukt erstatter ikke et antivirus program, derfor anbefaler vi fortsat at have et antivirus program installeret.

Som vi oplyste sidste år, så har det siden Den 1. juli 2016 været gratis at oprette internet på alle adresser hvor der i forvejen er fællesantenne. På den måde er det lige så nemt og billigt at komme i gang, som det er at opsiges, da vi heller ingen opsigelsesfrist har.

Vi leverer oven i købet uden beregning i opsigelsesperioden hos den tidligere udbyder. Dermed er det helt uden omkostning at skifte til Ka-net.

Opsigelse af Ka-net (internettet)

Når udstyret er afleveret på kontoret Stejlhøj 23, tilbagebetales forudbetalt beløb fra afleveringsdatoen, helt uden foregående opsigelse.

Hos Kalundborgegnens Antennelaug har vi sat os det mål, at vi skal være den bedste bredbåndslieferandør i området, med den absolut bedste lokale og personlige support. Det gælder også i forhold til TV pakker med fast indhold og bland selv.

Lidt gentagelse: Ud over valg af grund-, mellem- eller fuldpakken samt tilvalg af enkelte TV kanaler, eller en bland selv TV pakke, kan de TV kanaler din husstand modtager også ses på pc tablet og mobil. Dette leveres til 0 kr. men kræver oprettelse hos YouSee med nem ID

Denne mulighed gælder inden for Danmarks grænser. Tilmelding sker på foreningens hjemmeside www.ka-net.dk. Hvor der er et link til YouSee for oprettelse af login, husk at vælge foreningskunde på tilmeldingssiden hos YouSee.

Grundpakken på et YouSee ejet anlæg koster til orientering i år 2018 - 289 kr. pr. måned. Vi opkræver 168 kr. pr. måned - altså 121 kr. billigere pr. måned, hvilket bliver til 1.452 kr. mindre på et år.

I vil se mere om de nye priser som gælder for Antennelaugget, når vores kasserer får ordet.

Vi garanterer som sædvanligt, at prisen på TV pakkerne holder hele kalenderåret.

Telefoni:

IP fastnet telefon tæller 827 mod 858 sidste år, en tilbagegang på 31.

604 har mobil gennem evercall mod 589 sidste år, en fremgang på 15

Telefonien er stadig en service vi har uden fortjeneste, i samarbejde med evercall.

Radiomodtagelse:

FM signalet lukkede den 28. februar 2017. Radiokanalerne som før blev sendt på FM, findes digitalt på TV, samt endnu flere på internettet. Radiokanalerne har hele tiden været gratis at modtage, hvilket de også er på internettet.

Samtidig med at FM forsvandt den 28. februar 2017, kom der nye opdatering til tv kanalerne. Denne opdatering er nu afløst af den sidste nye pr. den 1. februar 2018. Det betød begge gange, at de lidt ældre flad skærme og bokse måtte igennem en ny kanalsøgning med den korrekte startfrekvens, som er 450.000 MHz.

Selvom frekvensen på 450.000 MHz har været i brug i ca. 2 år, så giver det stadig udfordringer, at der i en del ældre udstyr står 143.000 MHz. Dette skal rettes manuelt.

Som vi før har oplyst, så laves den sidste kanalsøgning aldrig. YouSee har valgt at opdatere kanalerne en gang om året. Derfor er det glædeligt, at nye TV apparater selv klarer opdateringen, uden at man selv aktivt skal gøre noget. En ekstra gevinst i den forbindelse er selvfølgelig, at dem som ellers må betale for hjælp slipper for denne udgift, men det gælder som sagt kun meget nye TV.

Boksen fra YouSee som kan lejes for 30 kr. pr. måned er koblet til antenne signalet og til internettet. Boksen holder selv styr på opdateringerne, så hvis en YouSee boks benyttes, er det nemt, såvel med ældre som nye TV, her er det kun nødvendigt med boksens opdatering.

Vi har lavet en rigtig god aftale med vores servicefirma JAC, de klarer en kontrolmåling og indstilling af et TV for 300 kr. Afregning sker helst direkte til teknikeren.

Infokanalen

Foreningens infokanal på TV er lukket permanent, da det ikke er muligt at få den opdateret, grundet ophør af det firma som har leveret infokanalen.

På vores hjemmeside www.ka-net.dk leverer vi information til vores medlemmer.

Kabelnettet, hovedstationen og administration.

Fiberforbindelser, udbygning, ombygning, opdeling, vedligeholdelse, sikkerhed, overvågning, fremtid og ny struktur. Alle disse ord er nøgleord hos Kalundborgegnens Antennelaug. Hver eneste dag er der noget i støbeskeen for nuværende og fremtiden. Dette er nødvendigt for at kunne imødekomme de stigende tekniske krav, samt sikkerhed for levering med så få afbrydelser som det er teknisk muligt. Der optimeres og udvikles hele tiden med det for øje, at ingen skal undvære TV eller internet et eneste minut.

Vi vil levere de bedste billeder på TV og være med i front når der kræves endnu større hastigheder på internettet.

Vi kan garantere jer, at vi ikke kommer bagud i Kalundborgegnens Antennelaug. Vi har både visionerne og folkene som vil og kan, samt dygtige teknikere i marken, således at vi hele tiden er på forkant med fremtiden.

Heldigvis har vi også været gode til at sørge for at midlerne som skal bruges er til stede, således at der ikke skal opkræves ekstra hos medlemmerne, eller vi skal sælge anlægget til en udbyder som f.eks. YouSee eller Stofa, og dermed få højere brugerbetaling. Vi kan selv, det er vi glade for og stolte af, og håber også at medlemmerne sætter pris på det.

Vi ved at det er vigtigt at vi har styr på økonomien til fremtiden, da den næste ombygning om få år bliver meget omkostningsfuld.

Kontoret på Stejlhøj 23

Vi oplever meget trafik af medlemmer på kontoret. Det gælder medlemmer som møder op, men også på telefon og på vores kontaktformular henvender medlemmerne sig. Åbningstiden er nu ændret så telefonerne besvares i det samme tidsrum som kontoret er åbent for fysisk betjening. Kontaktformularen på hjemmesiden kan benyttes altid.

Som beskrevet i vores sidste medlemsblad er åbningstid og telefontid: mandag, tirsdag, onsdag og torsdag fra klokken 9:00 til klokken 15:00. Fredag er kontoret lukket, men der kan laves en aftale.

Ferielukning

Vi har haft kontoret lukket i 2 uger i industriferien. Dette ændrer vi i år til at kontoret kun er lukket i 1 uge. Det betyder til gengæld, at perioden hvor der er nedsat bemanning bliver længere. Om det er en permanent ændring, som vil gælde fremover, har vi ikke endelig taget stilling til.

Formandsskifte

I forlængelse af seneste generalforsamling valgte vores tidligere formand Niels Jørgen Trælle af personlige årsager at trække sig fra posten. Vi fejrede Niels Jørgens lange og tro tjeneste i foreningen med en afskedsreception på Gisseløre.

I forlængelse af afgangens landede bestyrelsen på en løsning hvor jeg blev valgt til formand for resten af året, hvilket jeg takkede ja til. Der skulle en fortolkning af vedtægterne til for, at kunne lave dette formandsskifte uden en ekstraordinær generalforsamling. Derfor har vi valgt at fremsætte ændringsforslag til vedtægterne. Dette kommer jeg yderligere ind på når vi kommer til forslaget i dagsordenen.

Jeg er stolt af at kunne være en del af en forening som servicerer så mange medlemmer i lokalområdet. Det er foreningens adelsmærke, at være på forkant med udviklingen. Dette betyder, at der allerede i kulisserne arbejdes med de næste store opgraderinger på såvel anlægget på stejlhøj som kabler og udstyr i marken. For at markere at vi fra bestyrelsens side ønsker at kunne

træffe de nødvendige beslutninger for at kunne vedblive at være et skridt foran, har vi på denne generalforsamling endnu et ændringsforslag til vedtægterne, så der ikke er tvivl om bestyrelsens muligheder for at vælge den bedste måde, at vedligeholde og udbygge anlægget på. Også dette kommer jeg tilbage til under punktet forslag til ændring af vedtægterne.

Dette var beretningen for denne gang. Er der noget som de tilstedeværende ønsker uddybet eller mangler at høre om, så er bestyrelsen og de ansatte klar til at besvare jeres spørgsmål.

På bestyrelsens og de ansattes vegne: Tak for jeres deltagelse og opmærksomhed.